

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 172/1
на оказание услуг по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации
и системы оповещения и эвакуации при пожаре

г. Елизово, Камчатский край

«01» января 2016 года

Муниципальное бюджетное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба Елизовского муниципального района», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Чернышук Олега Владимировича, действующего на основании Приказа от 03.08.2015г № 142-к, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №22 «Веселинка», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующего Коробейниковой Елены Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий муниципальный контракт (далее - контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. «Исполнитель» оказывает услуги по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации (далее – СПС и СОЭ), установленные на объектах «Заказчика»:

1) здание МБДОУ «Детский сад №22 «Веселинка», расположенное по адресу: Камчатский край, г. Елизово, пер.Радужный, д. 5.

1.2. Техническое обслуживание СПС и СОЭ включает в себя:

- осуществление технического надзора за правильной эксплуатацией смонтированной СПС и СОЭ, в соответствии с технической документацией и другими предъявляемыми к ним требованиям
- проведение плановых регламентных работ, необходимых для содержания СПС и СОЭ в рабочем состоянии
- устранение неисправностей по вызову «Заказчика»

2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ

2.1. Техническое обслуживание СПС и СОЭ осуществляется в соответствии с «Графиком регламентных работ по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации» (Приложение № 1 к настоящему Контракту), с «Регламентом технического обслуживания установок системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации» (Приложение № 2 к настоящему Контракту), с «Актом первичного обследования установок системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации» (Приложение № 3 к настоящему Контракту).

2.2. По окончании работ по техническому обслуживанию «Заказчик» подтверждает их выполнение и принимает СПС и СОЭ к дальнейшей эксплуатации, о чем делается соответствующая запись в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию и планово – предупредительному ремонту системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации при пожаре.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации по настоящему Контракту составляет 1405 (одна тысяча четыреста пять) рублей 56 коп. в квартал, без НДС.

3.2. Оплата за оказанные «Исполнителем» услуги по техническому обслуживанию СПС и СОЭ производится «Заказчиком» ежеквартально, согласно выставленных счета, счет-фактуры и акта выполненных работ, и осуществляется в течение 30-ти (тридцати) рабочих дней, путем перечисления суммы подлежащей уплате на расчетный счет «Исполнителя».

3.3. Тарифы на услуги по техническому обслуживанию СПС и СОЭ установлены постановлением Главы Администрации Елизовского муниципального района от 27.07.2015 № 713 «Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые МБУ «Единая дежурно-диспетчерская служба Елизовского муниципального района».

3.4. Дополнительные работы (капитальный или внеплановый ремонт, монтаж, демонтаж и наладка новых технических средств) не вошедшие в регламентные работы по техническому обслуживанию СПС и СОЭ «Исполнителем» не производятся.

3.5. В случае выхода из строя обслуживаемого оборудования Исполнитель своими силами из материалов Заказчика выполняет необходимые работы по ремонту в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом. В исключительных случаях Исполнитель производит работы (замена неисправных пожарных извещателей в количестве до 5 шт.) из собственных материалов с последующей компенсацией понесенных затрат в полном объеме со стороны Заказчика на основании представленных документов.

3.6. Все обязательства Заказчика перед Исполнителем по оплате оказанных услуг по техническому обслуживанию СПС и СОЭ считаются выполненными после подписания акта выполненных работ и поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Обязанности Исполнителя:

4.1.1. Осуществлять работы согласно регламента по техническому обслуживанию установок системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации (Приложение № 2 к Контракту).

4.1.2. Устранять неисправности по вызову Заказчика в рабочие дни в течении 36 (тридцати шести) часов с момента получения заявки в период с 9-00 часов до 18-00 часов, на объектах, находящихся в районе доступности дорожного сообщения.

4.1.3. Проводить регулировку и замену пожарных извещателей в соответствии с технической документацией.

4.1.4. Выполнять работы по техническому обслуживанию силами квалифицированных специалистов, обеспеченных необходимыми инструментами, контрольно-измерительными приборами.

4.1.5. Выполнять работы по согласованным с Заказчиком графикам регламентных работ (Приложение № 1 к Контракту), согласуя с Заказчиком время работы и фиксирует факт их выполнения в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию СПС и СОЭ.

4.1.6. Вносить Заказчику предложения по повышению эффективности работ, являющихся предметом настоящего Контракта. Оказывать необходимые консультации персоналу Заказчика по правилам эксплуатации оборудования.

4.2. Обязанности Заказчика:

4.2.1. Содержать извещатели пожарной сигнализации в чистоте. При проведении ремонтных работ они должны быть защищены от попадания штукатурки, побелки и т.п.. В случае проведения Заказчиком любых ремонтных работ на объекте, влияющих на работоспособность СПС и СОЭ, информировать Исполнителя о предстоящих работах не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней до их начала любым удобным способом (факсом, по телефону, письменно).

4.2.2. В местах, где возможно механическое повреждение пожарных извещателей, необходимо предусматривать защитные устройства, не препятствующие воздействию факторов пожара на извещатель.

4.2.3. Для выполнения работ по техническому обслуживанию к пожарным извещателям должен быть обеспечен свободный доступ представителей Исполнителя. Обеспечить беспрепятственный ввоз и вывоз инвентаря и оборудования, иных материальных ценностей, принадлежащих Исполнителю, в будние дни с 09.00 до 18.00 часов, а также в иное согласованное Сторонами время.

4.2.4. Выполнять требования регламента технического обслуживания в части, его касающейся.

4.2.5. Обеспечить наличие резерва пожарных извещателей на объекте не менее 10% от количества смонтированных.

4.2.6. Обеспечить исправность установок пожарной сигнализации и оповещения о пожаре в пределах его возможностей.

4.2.7. В течении 1 (одного) часа с момента обнаружения неисправности, ставить в известность Исполнителя о всех неполадках в работе системы по **телефону диспетчера отдела ЕДДС 6-15-60** для принятия мер по её восстановлению и не допускать посторонних лиц к осмотру и ремонту неработающих технических средств. Не производить ремонт СПС и СОЭ своими силами без ведома Исполнителя.

4.2.8. Соблюдать условия оплаты по настоящему Контракту согласно его пунктам 3.1-3.6.

4.2.9. Принять оказанные Услуги, подтверждая это подписью и печатью Заказчика в Акте выполненных работ.

4.2.10. Обеспечить в соответствии с технической и эксплуатационной документацией правильную эксплуатацию оборудования, принятого Исполнителем на техническое обслуживание. Принимать совместно с Исполнителем все необходимые меры по устранению последствий аварий.

4.2.11. Допускать к работе с оборудованием персонал, прошедший специальный инструктаж или обучение.

4.2.12. Материалы необходимые для ремонта СПС и СОЭ приобретаются Заказчиком самостоятельно, предварительно согласовав необходимый перечень материалов с Исполнителем.

4.2.13. В течение всего срока действия настоящего Контракта обеспечивать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ:

а) наличие на Объекте помещений для хранения материалов, запасных частей, оборудования, инструментов и рабочей одежды работников Исполнителя;

б) наличие на Объекте, по возможности, помещения для нахождения работников Исполнителя;

в) подключение оборудования Исполнителя к электросети;

г) доступ к телефонной линии;

д) представление информации и технической документации, необходимой для выполнения Исполнителем работ, в том числе документации по принятым Заказчиком на Объекте правилам техники безопасности и внутриобъектовому режиму, а также информации о требованиях производителей оборудования (его элементах) и о

гарантийных обязательствах третьих лиц перед Заказчиком в отношении оборудования, иных элементов или конструкций Объекта.

4.2.14. В соответствии с п. 61 Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» обеспечить на Объекте хранение исполнительной документации на установки и системы противопожарной защиты.

4.2.15. Информировать письменно Исполнителя о лицах, уполномоченных подписывать заявки, акты и другие документы в рамках настоящего Контракта, а также об их смене, об изменениях банковских или почтовых реквизитов, места нахождения, изменении наименования, согласовывать технические, организационные и иные вопросы по исполнению настоящего Контракта.

4.2.16. На период действия настоящего Контракта назначить со своей стороны Представителя, ответственного за содержание и организацию эксплуатации системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации их составных частей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия, возникающие из Контракта или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. Если Стороны не придут к взаимному соглашению в разрешении споров и разногласий путем переговоров, то такие споры или разногласия будут решаться в Арбитражном суде Камчатского края.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Контракта, если это неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор), возникшими помимо воли Сторон после заключения настоящего Контракта, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить при заключении Контракта. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: наводнение, пожар, землетрясение и иные явления природы, а также военные действия, аварии, эпидемии, забастовки, акты или действия государственных органов, препятствующие исполнению обязательств по настоящему Контракта, и любые другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон.

5.4. Сторона, которая не в состоянии выполнить обязательства по Контракта в силу обстоятельств непреодолимой силы, незамедлительно письменно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее 5-ти (пяти) календарных дней после начала из действий. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, будет являться достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.5. Исполнитель освобождается от какой-либо ответственности по настоящему Контракту, если последствия следующих действий Заказчика не будут согласованы с Исполнителем: переоборудование внутренних инженерных сетей, установка, подключение и использование электроприборов и машин мощностью, превышающей технологические возможности электрической сети помещений Объекта; в случае неисполнения Заказчиком письменных обоснованных рекомендаций Исполнителя по своевременной замене неисправного оборудования, срок эксплуатации которого превышает установленные заводом-изготовителем сроки, привлечение Заказчиком третьих лиц для выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом, без согласования с Исполнителем.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

- 6.1.** Контракт вступает в силу с 01 января 2016 года и действует по 31 декабря 2016 года.
- 6.2.** Все изменения к настоящему Контракту оформляются путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к Контракту.
- 6.3.** Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Сторон Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.
- 6.4.** Контракт считается исполненным после выполнения Сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.5.** Стороны обязуются в течении 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить друг друга об изменении реквизитов, предусмотренных разделом 9 настоящего Контракта.
- 6.6.** По всем вопросам, не предусмотренным настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.7.** Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному для каждой из Сторон.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 7.1.** Стороны договорились, что при изменении условий настоящего Контракта, оба экземпляра подлежат переоформлению, они могут дополнить его иными условиями, а также изменить содержание пунктов, и Контракт считается перезаключенным на новых условиях со дня перезаключения первоначального Контракта.
- 7.2.** Дополнения и изменения к Контракту, соглашения, инструкции, акты и приложения являются действительными после их надлежащего оформления и являются неотъемлемой частью настоящего Контракта.
- 7.3.** Принципы организации охраны с помощью технических средств сигнализации, степень защищенности, номер объекта, его адрес определяются совместно с Заказчиком, а объем Услуг, условия их оказания, перечень и характер выполняемых работ по настоящему Контракту является конфиденциальной информацией.
- 7.4.** Вся конфиденциальная, коммерческая, финансовая, техническая и другая информация, полученная Сторонами по настоящему Контракту, будет использоваться Сторонами только в рамках оказания Услуг по Контракту. Стороны обязуются не разглашать эту информацию любым третьим лицам без согласия противоположной Стороны, за исключением случаев, когда это предусмотрено законом.
- 7.5.** Возобновление договорных отношений возможно только после повторного обследования Объекта и технических средств СПС и СОЭ.
- 7.6.** При прекращении настоящего Контракта по любым основаниям Стороны должны осуществить взаиморасчеты в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня прекращения настоящего Контракта, если иной срок не будет установлен письменным соглашением Сторон и настоящим Контрактом.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ КОНТРАКТА

Приложение № 1 «График регламентных работ по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации».

Приложение № 2 «Регламент технического обслуживания установок системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации».

Приложение № 3 «Акт первичного обследования установок системы пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации».

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

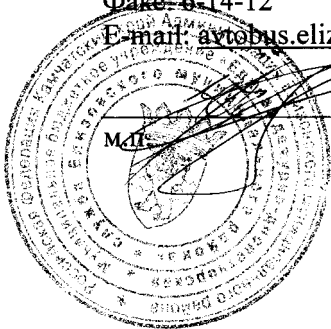
«Исполнитель»:

Муниципальное бюджетное учреждение
«Единая дежурно – диспетчерская служба
Елизовского муниципального района»

684000 Камчатский край, г.Елизово,
ул. Рябикова 1 «А»

лиц/счет 20386У36700
УФК по Камчатскому краю
(МБУ «ЕДДС МР»)
р/счет 407 01 810 5 0000 1 0000 07 в
ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому краю
г. Петропавловск-Камчатский,
ИНН 4105038954, КПП 410501001
ОКАТО 30402000000, ОКТМО 30607101,
ОГРН 1104177003116, БИК 043002001
КБК 000000000000000000 130
Телефон: 6-14-12, 6-10-90 (бухгалтерия)
Факс: 6-14-12

E-mail: avtobus.elizovo@inbox.ru



О.В. Чернышук

«Заказчик»:

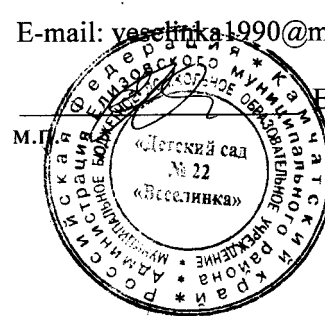
Муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение Детский сад №
22 «Веселинка»

684000, Камчатский край, г. Елизово,
пер.Радужный, д.5

лиц/счет 20386Ч45710
УФК по Камчатскому краю
р/с 40701810500001000007
ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому
краю г. Петропавловск-Камчатский,
ИНН 4105021365, КПП 410501001
ОКАТО 30402000000 ОКТМО 30607101001
ОГРН 1024101217579, БИК 043002001

Тел/факс: (41531) 6-59-64

E-mail: veselinka1990@mail.ru



Е.А. Коробейникова

Приложение № 2
к контракту № 172
от «01» января 2016 года

Регламент
технического обслуживания установок системы пожарной сигнализации
и системы оповещения и эвакуации при пожаре

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22
«Веселинка», 684000, Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, пер.Радужный, д.5
(на объекте)

	Перечень работ	Периодичность выполнения работ службой эксплуатации объекта	Периодичность выполнения работ специализированной обслуживающей организацией
1	Внешний осмотр составных частей установки СПС и СОЭ на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочность крепления и т.п.	ежедневно	ежемесячно
2	Контроль: -рабочего положения выключателей и переключателей; -исправности световой индикации; -наличие пломб на приемно-контрольном приборе.	ежедневно	ежемесячно
3	Контроль основного и резервного источников питания, проверка автоматического переключения цепей питания с рабочего ввода на резервный.	еженедельно	ежемесячно
4	Проверка работоспособности составных частей установки.	еженедельно	1 раз в квартал
4.1	ПШКОП контроллеры, пульты: -проверка основных параметров сигналов на выходах приборов, в том числе, на включение СОЭ. -проверка программных настроек; -проверка прочности креплений, протяжка (пропайка) соединительных контактов	1 раз в квартал	1 раз в квартал
4.2	Извещатели пожарные: - визуальный осмотр технических средств; -сработка ручных извещателей, замер потребляемого тока в дежурном режиме и режиме подачи сигнала «Пожар» исправность индикации (при наличии); - чистка камер от запыленности дымовых извещателей; -визуальный осмотр тепловых извещателей -проверка прочности креплений, протяжка (пропайка) соединительных контактов	1 раз в квартал	1 раз в квартал
4.3	Оповещатели СОЭ: -визуальный осмотр оповещателей -замер уровня звука СОУЭ; -проверка работоспособности оповещателей в режиме подачи сигнала «Пожар».	1 раз в месяц	1 раз в квартал
4.4	Шлейфы сигнализации и соединительные линии СОЭ - проверка работоспособности шлейфов и соответствия установленным установленным параметрам по сопротивлению; -проверка соединительных линий СОЭ на неисправность.	1 раз в квартал	1 раз в квартал
4.5	Блоки резервного питания: -замер выходного напряжения; -проверка работоспособности аккумуляторных батарей	1 раз в квартал	1 раз в квартал
5	Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	1 раз в год	1 раз в год

6	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	1 раз в 3 года	1 раз в 3 года
7	Проверка работоспособности с составлением акта	1 раз в квартал	1 раз в квартал

Утверждаю

Заведующий

(должность руководителя Заказчика)

« _____ » _____ 20 г.

МП



/Е.А.Коробейникова/

(ФИО)

Составил

И.о. директора учреждения

(должность руководителя Исполнителя)

« _____ » _____ 20 г.



/ Чернышук О.В. /

(ФИО)