

# Контракт № 062/ТО-2016

## на обслуживание технических средств охраны.

г. Елизово

« 01 » января 2016 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 «Веселинка», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующей **Коробейниковой Елены Александровны**, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель **Стародумов Андрей Владимирович**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель» и являющийся объектом малого предпринимательства согласно Федерального Закона № 209-ФЗ от 24.07.2007 г. (ст. 4) «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», действующий на основании свидетельства ЕГРИП 41 № 000532418 от 06.12.2012, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

### 1. Предмет контракта

1.1. «Исполнитель» принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию исправных и работоспособных технических средств охраны (далее ТСО), включающих систему тревожной сигнализации (ТС), установленных на объекте «Заказчика»: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 «Веселинка», г. Елизово, пер. Радужный, д.5 (приложение №1);

1.2. Техническое обслуживание включает в себя:

- осуществление технического надзора за правильной эксплуатацией смонтированных ТСО;
- проведение плановых регламентных работ, необходимых для содержания ТСО в рабочем состоянии,
- устранение неисправностей по вызову «Заказчика»,
- оказание помощи «Заказчику» в вопросах, касающихся охранно-пожарной безопасности.

### 2. Порядок выполнения работ по техническому обслуживанию

2.1. Периодичность технического обслуживания устанавливается один раз в месяц и по вызову «Заказчика».

2.2. По окончании работ по техническому обслуживанию «Заказчик» подтверждает их выполнение и принимает ТСО к дальнейшей эксплуатации, о чем делается соответствующая запись в журнале по техническому обслуживанию.

### 3. Стоимость выполненных работ и порядок расчета.

3.1. Стоимость технического обслуживания составляет 1325,00 руб. (одна тысяча триста двадцать пять рублей 00 копеек) в месяц, без НДС (упрощенная система налогообложения), согласно прилагаемого расчета (приложение №1). Приложение №1 является неотъемлемой частью контракта.

3.2. Оплата за выполненные «Исполнителем» работы по техническому обслуживанию ТСО производится «Заказчиком» один раз в месяц до 30-го числа текущего месяца согласно выставленным счетам-фактур и актов выполненных работ путем перечисления безналичных средств на счет «Исполнителя».

3.3. Капитальный или внеплановый ремонт, дополнительное проектирование, монтаж и наладка новых технических средств производится «Исполнителем» за отдельную плату, по согласованной сторонами смете.

3.4. Стоимость израсходованных в процессе обслуживания запасных частей, замена аккумуляторов оплачивается **«Заказчиком»** дополнительно с учетом транспортно-заготовительных расходов **«Исполнителя»**.

3.5. Корректировка размера оплаты по настоящему контракту производится сторонами только в связи с инфляцией или при изменении нормативной базы ценообразующих показателей, а также при увеличении общего количества обслуживаемых объектов охраны.

3.6. Стоимость работ приведена в ценах, существующих на момент заключения настоящего контракта. При изменении цен во время действия контракта **«Исполнитель»** обязан уведомить **«Заказчика»** за один месяц.

3.7. За нарушение **«Заказчиком»** сроков оплаты результатов работы, при условии выполнения **«Исполнителем»** предусмотренных настоящим контрактом работ качественно и в срок, **«Заказчик»** обязан уплатить **«Исполнителю»** неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка РФ.

#### 4. Обязанности **«Заказчика»**.

4.1. Приказом руководителя объекта назначаются ответственные лица за соблюдение правил эксплуатации системы. Обо всех изменениях списка руководителей и ответственных лиц своевременно сообщать **«Исполнителю»**.

4.2. Осуществлять эксплуатацию установок в соответствии с объектовой инструкцией и правилами технического содержания установок систем безопасности.

4.3. Принимать меры по своевременному ремонту сети электропитания, к которой подключена система и дополнительное оборудование.

4.4. В процессе эксплуатации системы не допускать ее повреждений, вследствие небрежного обращения.

4.5. Своевременно ставить в известность **«Исполнителя»** о всех неполадках в работе системы для принятия необходимых мер по ее восстановлению и не допускать посторонних лиц к осмотру и ремонту неработающих технических средств. Не производить ремонт систем безопасности своими силами без ведома **«Исполнителя»**.

4.6. Принимать необходимые меры к сохранности оборудования систем безопасности в процессе его эксплуатации или при проведении ремонта помещений на охраняемых объектах.

4.7. Сообщать **«Исполнителю»** за 10 дней до проведения следующих мероприятий:

- капитального или текущего ремонта, а также переоборудования помещения, вследствие которых может быть нарушена работоспособность системы;
- изменения на объекте профиля или режима работы, появления новых мест хранения ценностей;
- мероприятий, вследствие которых могут потребоваться изменения тактики применения системы.

В случае выхода из строя или неисправности систем безопасности в результате повреждения по указанным причинам стороны составляют дефектный акт (ведомость), восстановление работоспособности оборудования производится **«Исполнителем»** за счет средств **«Заказчика»**.

4.8. Создавать **«Исполнителю»** необходимые условия для хранения ЗИПа, инструмента, приспособлений и обеспечивать их сохранность. Обеспечить свободный доступ к средствам ТСО во время проведения планового технического обслуживания или их ремонта специалистами **«Исполнителя»**, средствами работы на высоте и средствами индивидуальной защиты.

4.9. Представлять **«Исполнителю»** необходимую документацию.

4.10. Своевременно производить оплату по настоящему контракту.

## 5. Обязанности “Исполнителя”

5.1. “Исполнитель” гарантирует своевременность технического обслуживания и выполнение работ, перечисленных в пункте 1.2. настоящего контракта, прибытие персонала “Исполнителя” на объект в течение 1 часа после получения заявки в период с 09-00 часов до 22-00 часов и в остальное время, включая праздничные и выходные дни – по мере технической возможности.

5.2. Производить внеплановый ремонт, ликвидацию последствий воздействия на технические средства неблагоприятных климатических, производственных и иных условий, а также монтаж и наладку систем безопасности в согласованные с “Заказчиком” сроки при несанкционированном повреждении технических средств или уничтожении основного оборудования по отдельно согласованной смете.

5.3. В согласованные сроки производить в рамках настоящего контракта проектирование, монтаж и наладку новых систем безопасности на объектах “Заказчика” при получении от него технического задания.

5.4. Определение предельного состояния установок, при котором их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной, путем проведения освидетельствования.

5.5. Соблюдать при проведении работ внутриобъектовый режим, правила ТБ и пожарной безопасности, действующие на объекте “Заказчика”.

5.6. Проводить анализ и обобщение информации о техническом состоянии обслуживаемых технических средств и их надежности при эксплуатации, выявление и устранение причин ложных срабатываний систем безопасности;

5.7. Ведение эксплуатационной документации.

5.8. В случае невыполнения “Заказчиком” обязательств, или нарушения сроков платежей более двух месяцев за техническое обслуживание, “Исполнитель” вправе прекратить действия контракта, предварительно уведомив об этом “Заказчика” за пять дней и отдел вневедомственной охраны по г. Елизово.

## 6. Срок действия контракта.

6.1. Контракт считается заключенным с момента подписания его сторонами и действует с 01.01.2016 года по 31.12.2016 года. Если ни одна из “Сторон” не позднее чем за 1 месяц до окончания срока действия Контракта не заявит о его прекращении, действие Контракта считается продленным многократно, каждый раз на один год на тех же условиях.

6.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из “Сторон”.

6.3. “Стороны”, по соглашению, могут дополнять, изменять или расторгнуть настоящий контракт.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны правомочными на то лицами. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам “Сторон” с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

## 7. Порядок урегулирования споров.

7.1. “Стороны” принимают меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего контракта были урегулированы путем переговоров.

7.2. Если “Стороны” не придут к соглашению путем переговоров, то до передачи спора на разрешение в органы судебной власти, стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть предъявлена в письменном виде по су-

ществу “Стороной“, которой адресована претензия, в срок не позднее 10 рабочих дней с даты ее получения.

7.3. При невозможности урегулирования споров путем переговоров и в претензионном порядке, споры разрешаются в Арбитражном суде Камчатского края.

#### 8. Юридические адреса сторон:

##### “Заказчик”:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 «Веселинка»,  
684000, Камчатский край, г. Елизово, пер. Радужный, д.5,  
ИНН 4105021365, КПП 410501001,  
Р/счет 40701810500001000007, в ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский, БИК 043002001,  
Л/счет 20386Ч45710 в УФК по Камчатскому краю

т. 8 (41531) 6-59-64

Заведующая



Е.А. Коробейникова

##### “Исполнитель”:

ИП Стародумов Андрей Владимирович,  
684007, Камчатский край, г. Елизово, ул. Лесная, дом 10/1, кв. 32  
ИНН 410502114601, ОГРНИП 312417734100030, ОКПО 0185708617  
Р/счет 40802810936170004060, в банке Отделение № 8645 ОАО Сбербанк России,  
г. Магадан, БИК 044442607, к/счет 30101810300000000607

тел. 8-924-794-4000



М.П.

А.В. Стародумов

Приложение №1  
к контракту 062/ГО-2016  
от " 01 " сентября 2016 г.

**Перечень  
оборудования ТСО, подлежащих техническому обслуживанию**

<b>ОБЪЕКТ:</b>		Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 «Веселинка», г. Елизово, пер. Радужный, д. 5.			
№	Наименование извещателей, приборов, оповещателей	Ед.изм.	Количество	Условных установок за единицу	Всего условных установок
1	Извещатель тревожный радиоканальный	шт.	1	0,10	0,10
2	Блок радиоканальный объектовый БРО-4 для РСПИ "Струна-5"	шт.	1	2,40	2,40
<b>ВСЕГО условных установок на объекте:</b>					<b>2,50</b>
<b>Стоимость одной условной установки</b>					<b>530,00 р.</b>
<b>Общая стоимость технического обслуживания в месяц</b>					<b>1 325,00 р.</b>

от "Исполнителя"

 Стародумов А.В.

" 01 " сентября 2016 г.



от "Заказчика"



" 01 " сентября 2016 г.

